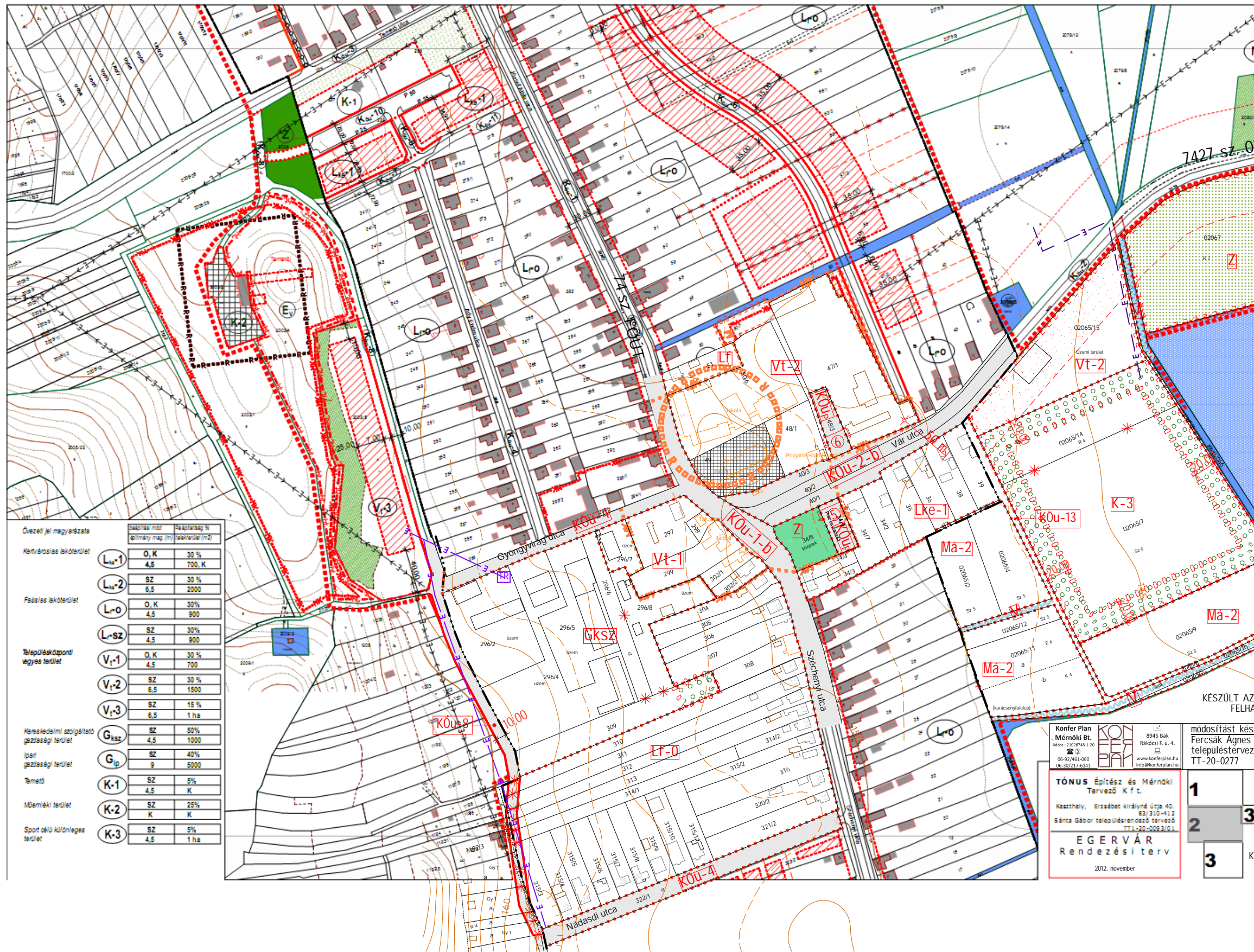


Egervár Község Önkormányzata  
14/2012. (XI. 30.) sz. önk. rendeletének  
a) és 3. sz. mellélete egységes szerkezetben



JELMAGYARÁZAT

- · — · — BELTERÜLET MEGLÉVŐ HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- · — · — KÜLÖNLEGES KÜLTERÜLET (ZÁRTKERT) HATÁRA
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- \* MEGSZÜNTETŐ JEL - IRÁNYADÓ
- KOZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
- NEM KOZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA ÉS ÉPÍTÉSI TELKEN BELÜLI VÉDŐTERÜLET
- MŰEMLEK TELKE
- FÁSÍTÁS
- MK MŰEMLEKI KÖRNYEZET
- R RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- VÍZFOLYÁS
- ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT INGATLAN
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT INGATLAN
- E --- E MEGLÉVŐ 20KV-OS ELEKTROMOS VEZETÉK ÉS TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS
- E --- E TERVEZETT 20KV-OS ELEKTROMOS VEZETÉK ÉS TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS

Övezeti jel magyarázata

Övezeti jel	Beépítés módja Építmény mag (m)	Beépítettség % Teljes terület (m <sup>2</sup> )
Kertvárosias lakóterület	L <sub>ke-1</sub> O, K	30 %
	L <sub>ke-2</sub> SZ	30 %
Falusias lakóterület	L <sub>fo-0</sub> O, K	30 %
	L <sub>fo-1</sub> SZ	30 %
Településközponti egyes terület	V <sub>i-1</sub> O, K	30 %
	V <sub>i-2</sub> SZ	30 %
	V <sub>i-3</sub> SZ	15 %
Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	G <sub>ksz</sub> SZ	50 %
	G <sub>ip</sub> SZ	40 %
Támföld	K-1 SZ	5 %
	K-2 K	25 %
Műemléki terület	K-1 SZ	5 %
	K-2 K	25 %
Sport célú különleges terület	K-3 SZ	5 %
	K-3 K	1 ha

- L<sub>ke-1</sub> KERTVÁROSIAS LAKÓÖVEZET
- L<sub>fo-0</sub> FALUSIAS LAKÓÖVEZET
- V<sub>t-1</sub> TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES ÖVEZET
- V<sub>t-2</sub> TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES ÖVEZET
- G<sub>ksz</sub> KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI ÖVEZET
- K-6 RENDEZVÉNY CÉLÚ KÜLÖNLEGES ÖVEZET
- K-3 SPORTOLÁSI CÉLÚ KÜLÖNLEGES ÖVEZET
- M<sub>a-2</sub> ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZET
- Z ZÖLDTERÜLET ÖVEZET
- K<sub>ou-4</sub> KÖZÜTI KOZLEKEDÉSI ÖVEZET
- K<sub>ou-1-b</sub> PARKOLÁSI CÉLÚ KÖZÜTI KOZLEKEDÉSI ÖVEZET
- K<sub>ou-2-b</sub> KÖZÜTI KOZLEKEDÉSI ÖVEZET
- K<sub>ou-2-b</sub> KÖZÜTI KOZLEKEDÉSI ÖVEZET

Konfer Plan Mérnöki Bt.  
8945 Bak Rákóczi F. u. 4.  
www.konferplan.hu

TÓNUS Építész és Mérnöki Tervező Kft.  
Keszthely, Erzsébet királyné útja 40. 83/310-412  
Sánta Gábor településrendezési tervezés  
TT-20-0277

EGERVÁR Rendezési terv  
2012. november

módosítást készítette:  
Fercsák Agnes településtervező  
TT-20-0277

1  
2  
3

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.